



JOSÉ ROBERTO GRAICHE
ADVOCACIA
OAB/SP: 19.608-J

Ação de Cobrança – Procedimento Comum – Cumprimento de Sentença
Processo nº 1118666.65.2022.8.26.0100.

Autor: CONDOMÍNIO GAFISA HI CENTRO.

Réu: GAFISA S/A – Apto. 146-A

DEMONSTRATIVO DO CÁLCULO ATUALIZADO

Conforme R. Sentença de fls., e planilha anexa:

| Planilhas de Cálculos das cotas vincendas – período de 06/08/2018 a 05/09/2024 (acrescido de multa de 2%, e juros de 1%, computados a partir da data do vencimento de cada cota condominial até 10/2024) | R\$ | 30.234,62 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|------------|------------------|-----------|-----------------|-----------------|--------|------------|-----------|-----------|------------|--------|------------|-----------|-----------|------------|--------|------------|-----------|-----------|------------|-------|--|--|--|------------|-----|--------|
| Honorários Advocatícios 11% - s/R\$ 30.234,62 | R\$ | 3.325,80 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Custas Processuais | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"><thead><tr><th>Data</th><th>Valor</th><th>Anterior</th><th>Atual</th><th>Vlr. Atualizado</th></tr></thead><tbody><tr><td>out/23</td><td>R\$ 253,24</td><td>92,455443</td><td>95,778191</td><td>R\$ 262,34</td></tr><tr><td>abr/24</td><td>R\$ 392,76</td><td>94,638077</td><td>95,778191</td><td>R\$ 397,49</td></tr><tr><td>mai/24</td><td>R\$ 230,92</td><td>94,988237</td><td>95,778191</td><td>R\$ 232,84</td></tr><tr><td>Total</td><td></td><td></td><td></td><td>R\$ 892,67</td></tr></tbody></table> | Data | Valor | Anterior | Atual | Vlr. Atualizado | out/23 | R\$ 253,24 | 92,455443 | 95,778191 | R\$ 262,34 | abr/24 | R\$ 392,76 | 94,638077 | 95,778191 | R\$ 397,49 | mai/24 | R\$ 230,92 | 94,988237 | 95,778191 | R\$ 232,84 | Total | | | | R\$ 892,67 | R\$ | 892,67 |
| Data | Valor | Anterior | Atual | Vlr. Atualizado | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| out/23 | R\$ 253,24 | 92,455443 | 95,778191 | R\$ 262,34 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| abr/24 | R\$ 392,76 | 94,638077 | 95,778191 | R\$ 397,49 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| mai/24 | R\$ 230,92 | 94,988237 | 95,778191 | R\$ 232,84 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total | | | | R\$ 892,67 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Multa artigo 523 §1º CPC 10%/s/R\$ 34.453,09 | R\$ | 3.445,30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Honorários advocatícios artigo 523 §1º CPC 10%/s/R\$ 34.453,09 | R\$ | 3.445,30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Custas ao Estado 2% s/R\$ 41.343,71 | R\$ | 826,87 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Total | R\$ | 42.170,58 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (quarenta e dois mil, cento e setenta reais e cinquenta e oito centavos) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

DEVEDORES DETALHADO

5325 - GAFISA HI CENTRO

BLOCO: A
 UNIDADE: 000146
 PERÍODO ATÉ 31/12/2099
 DATA LIMITE DE PAGAMENTO 04/10/2024
 PROCESSADO POR LUCIANA DE ALMEIDA MOREIRA EM 04/10/2024 14:27:24

A

000146

| RECIBO | COBRANÇA | ACORDO | VENCIMENTO | HISTÓRICO | VL. VERBA | MULTA VERBA | JUROS VERBA | CORREÇÃO VERBA | CORRIGIDO VERBA | VALOR RECIBO | CORRIGIDO RECIBO |
|---------|----------|--------|------------|----------------------|-----------|-------------|-------------|----------------|-----------------|--------------|------------------|
| 2624539 | JUR | | 05/09/2021 | COND. SETEMBRO/2021 | 477,18 | 9,54 | 178,94 | 76,59 | 742,25 | 511,27 | 795,27 |
| | | | | FUNDO DE RESERVA | 24,35 | 0,49 | 9,13 | 3,91 | 37,88 | | |
| | | | | FUNDO RESCISAO | 9,74 | 0,19 | 3,65 | 1,56 | 15,14 | | |
| 2624541 | JUR | | 05/10/2021 | COND. OUTUBRO/2021 | 477,18 | 9,54 | 174,17 | 76,59 | 737,48 | 511,27 | 790,17 |
| | | | | FUNDO DE RESERVA | 24,35 | 0,49 | 8,89 | 3,91 | 37,64 | | |
| | | | | FUNDO RESCISAO | 9,74 | 0,19 | 3,56 | 1,56 | 15,05 | | |
| 2624543 | JUR | | 05/11/2021 | COND. NOVEMBRO/2021 | 477,18 | 9,54 | 169,24 | 68,95 | 724,91 | 511,27 | 776,70 |
| | | | | FUNDO DE RESERVA | 24,35 | 0,49 | 8,64 | 3,52 | 37,00 | | |
| | | | | FUNDO RESCISAO | 9,74 | 0,19 | 3,45 | 1,41 | 14,79 | | |
| 2624545 | JUR | | 05/12/2021 | COND. DEZEMBRO/2021 | 477,18 | 9,54 | 164,47 | 68,95 | 720,14 | 511,27 | 771,59 |
| | | | | FUNDO DE RESERVA | 24,35 | 0,49 | 8,39 | 3,52 | 36,75 | | |
| | | | | FUNDO RESCISAO | 9,74 | 0,19 | 3,36 | 1,41 | 14,70 | | |
| 2624547 | JUR | | 05/01/2022 | COND. JANEIRO/2022 | 477,18 | 9,54 | 159,54 | 62,99 | 709,25 | 511,27 | 759,92 |
| | | | | FUNDO DE RESERVA | 24,35 | 0,49 | 8,14 | 3,21 | 36,19 | | |
| | | | | FUNDO RESCISAO | 9,74 | 0,19 | 3,26 | 1,29 | 14,48 | | |
| 2624548 | JUR | | 05/02/2022 | COND. FEVEREIRO/2022 | 477,18 | 9,54 | 154,61 | 53,40 | 694,73 | 511,27 | 744,36 |
| | | | | FUNDO DE RESERVA | 24,35 | 0,49 | 7,89 | 2,72 | 35,45 | | |
| | | | | FUNDO | 9,74 | 0,19 | 3,16 | 1,09 | 14,18 | | |

| RESCISAO | | | | | | | | | | |
|----------|-----|------------|---------------------|--------|------|--------|-------|--------|--------|--------|
| 2624549 | JUR | 05/03/2022 | COND. MARCO/2022 | 477,18 | 9,54 | 150,15 | 46,24 | 683,11 | 511,27 | 731,91 |
| | | | FUNDO DE RESERVA | 24,35 | 0,49 | 7,66 | 2,36 | 34,86 | | |
| | | | FUNDO RESCISAO | 9,74 | 0,19 | 3,07 | 0,94 | 13,94 | | |
| 2624551 | JUR | 05/04/2022 | COND. ABRIL/2022 | 477,18 | 9,54 | 145,22 | 34,93 | 666,87 | 511,27 | 714,50 |
| | | | FUNDO DE RESERVA | 24,35 | 0,49 | 7,41 | 1,78 | 34,03 | | |
| | | | FUNDO RESCISAO | 9,74 | 0,19 | 2,96 | 0,71 | 13,60 | | |
| 2624553 | JUR | 05/05/2022 | COND. MAIO/2022 | 477,18 | 9,54 | 140,45 | 32,97 | 660,14 | 511,27 | 707,30 |
| | | | FUNDO DE RESERVA | 24,35 | 0,49 | 7,17 | 1,68 | 33,69 | | |
| | | | FUNDO RESCISAO | 9,74 | 0,19 | 2,87 | 0,67 | 13,47 | | |
| 2624555 | JUR | 05/06/2022 | COND. JUNHO/2022 | 477,18 | 9,54 | 135,52 | 29,68 | 651,92 | 511,27 | 698,50 |
| | | | FUNDO DE RESERVA | 24,35 | 0,49 | 6,92 | 1,51 | 33,27 | | |
| | | | FUNDO RESCISAO | 9,74 | 0,19 | 2,77 | 0,61 | 13,31 | | |
| 2624557 | JUR | 05/07/2022 | COND. JULHO/2022 | 477,18 | 9,54 | 130,75 | 26,72 | 644,19 | 511,27 | 690,21 |
| | | | FUNDO DE RESERVA | 24,35 | 0,49 | 6,67 | 1,36 | 32,87 | | |
| | | | FUNDO RESCISAO | 9,74 | 0,19 | 2,67 | 0,55 | 13,15 | | |
| 2624559 | JUR | 05/08/2022 | COND. AGOSTO/2022 | 477,18 | 9,54 | 125,82 | 26,72 | 639,26 | 511,27 | 684,93 |
| | | | FUNDO DE RESERVA | 24,35 | 0,49 | 6,42 | 1,36 | 32,62 | | |
| | | | FUNDO RESCISAO | 9,74 | 0,19 | 2,57 | 0,55 | 13,05 | | |
| 2624561 | JUR | 05/09/2022 | COND. SETEMBRO/2022 | 477,18 | 9,54 | 120,89 | 26,72 | 634,33 | 511,27 | 679,65 |
| | | | FUNDO DE RESERVA | 24,35 | 0,49 | 6,17 | 1,36 | 32,37 | | |
| | | | FUNDO RESCISAO | 9,74 | 0,19 | 2,47 | 0,55 | 12,95 | | |
| 2624563 | JUR | 05/10/2022 | COND. OUTUBRO/2022 | 477,18 | 9,54 | 116,11 | 26,72 | 629,55 | 511,27 | 674,53 |
| | | | FUNDO DE RESERVA | 24,35 | 0,49 | 5,93 | 1,36 | 32,13 | | |

| | | | | | | | | | | |
|---------|-----|------------|----------------------|--------|-------|--------|-------|--------|--------|--------|
| | | | FUNDO RESCISAO | 9,74 | 0,19 | 2,37 | 0,55 | 12,85 | | |
| 2624565 | JUR | 05/11/2022 | COND. NOVEMBRO/2022 | 477,18 | 9,54 | 111,18 | 26,72 | 624,62 | 511,27 | 669,24 |
| | | | FUNDO DE RESERVA | 24,35 | 0,49 | 5,67 | 1,36 | 31,87 | | |
| | | | FUNDO RESCISAO | 9,74 | 0,19 | 2,27 | 0,55 | 12,75 | | |
| 2624567 | JUR | 05/12/2022 | COND. DEZEMBRO/2022 | 524,90 | 10,50 | 117,05 | 29,39 | 681,84 | 641,68 | 833,54 |
| | | | FUNDO DE RESERVA | 26,25 | 0,53 | 5,85 | 1,47 | 34,10 | | |
| | | | FUNDO RESCISAO | 10,71 | 0,21 | 2,39 | 0,60 | 13,91 | | |
| | | | 1/6 FUNDO MELHORIAS | 79,82 | 1,60 | 17,80 | 4,47 | 103,69 | | |
| 2624569 | JUR | 05/01/2023 | COND. JANEIRO/2023 | 524,90 | 10,50 | 111,63 | 27,77 | 674,80 | 641,68 | 824,94 |
| | | | FUNDO DE RESERVA | 26,25 | 0,53 | 5,58 | 1,39 | 33,75 | | |
| | | | FUNDO RESCISAO | 10,71 | 0,21 | 2,28 | 0,57 | 13,77 | | |
| | | | 2/6 FUNDO MELHORIAS | 79,82 | 1,60 | 16,98 | 4,22 | 102,62 | | |
| 2624571 | JUR | 05/02/2023 | COND. FEVEREIRO/2023 | 524,90 | 10,50 | 106,20 | 27,45 | 669,05 | 641,68 | 817,90 |
| | | | FUNDO DE RESERVA | 26,25 | 0,53 | 5,31 | 1,37 | 33,46 | | |
| | | | FUNDO RESCISAO | 10,71 | 0,21 | 2,17 | 0,56 | 13,65 | | |
| | | | 3/6 FUNDO MELHORIAS | 79,82 | 1,60 | 16,15 | 4,17 | 101,74 | | |
| 2624573 | JUR | 05/03/2023 | COND. MARÇO/2023 | 524,90 | 10,50 | 101,31 | 27,24 | 663,95 | 641,68 | 811,68 |
| | | | FUNDO DE RESERVA | 26,25 | 0,53 | 5,07 | 1,36 | 33,21 | | |
| | | | FUNDO RESCISAO | 10,71 | 0,21 | 2,07 | 0,56 | 13,55 | | |
| | | | 4/6 FUNDO MELHORIAS | 79,82 | 1,60 | 15,41 | 4,14 | 100,97 | | |
| 2624575 | JUR | 05/04/2023 | COND. ABRIL/2023 | 524,90 | 10,50 | 95,88 | 27,24 | 658,52 | 641,68 | 805,04 |
| | | | FUNDO DE RESERVA | 26,25 | 0,53 | 4,80 | 1,36 | 32,94 | | |
| | | | FUNDO RESCISAO | 10,71 | 0,21 | 1,96 | 0,56 | 13,44 | | |
| | | | 5/6 FUNDO MELHORIAS | 79,82 | 1,60 | 14,58 | 4,14 | 100,14 | | |
| 2624577 | JUR | 05/05/2023 | COND. | 524,90 | 10,50 | 90,63 | 27,24 | 653,27 | 653,78 | 813,67 |

| MAIO/2023 | | | | | | | | | | |
|-----------|-----|------------|------------------------------|--------|-------|-------|-------|--------|--------|----------|
| | | | FUNDO DE RESERVA | 26,25 | 0,53 | 4,53 | 1,36 | 32,67 | | |
| | | | FUNDO RESCISAO | 10,71 | 0,21 | 1,85 | 0,56 | 13,33 | | |
| | | | 6/6 FUNDO MELHORIAS | 79,82 | 1,60 | 13,78 | 4,14 | 99,34 | | |
| | | | CORREIO | 12,10 | 0,24 | 2,09 | 0,63 | 15,06 | | |
| 2624579 | JUR | 05/06/2023 | COND. JUNHO/2023 | 524,90 | 10,50 | 85,21 | 27,24 | 647,85 | 564,21 | 696,37 |
| | | | FUNDO DE RESERVA | 26,25 | 0,53 | 4,26 | 1,36 | 32,40 | | |
| | | | FUNDO RESCISAO | 10,71 | 0,21 | 1,74 | 0,56 | 13,22 | | |
| | | | CORREIO | 2,35 | 0,05 | 0,38 | 0,12 | 2,90 | | |
| 2624581 | JUR | 05/07/2023 | COND. JULHO/2023 | 524,90 | 10,50 | 79,96 | 27,24 | 642,60 | 561,86 | 687,85 |
| | | | FUNDO DE RESERVA | 26,25 | 0,53 | 4,00 | 1,36 | 32,14 | | |
| | | | FUNDO RESCISAO | 10,71 | 0,21 | 1,63 | 0,56 | 13,11 | | |
| 2624583 | JUR | 05/08/2023 | COND. AGOSTO/2023 | 524,90 | 10,50 | 74,54 | 27,24 | 637,18 | 561,86 | 682,05 |
| | | | FUNDO DE RESERVA | 26,25 | 0,53 | 3,73 | 1,36 | 31,87 | | |
| | | | FUNDO RESCISAO | 10,71 | 0,21 | 1,52 | 0,56 | 13,00 | | |
| 2624585 | JUR | 05/09/2023 | COND. SETEMBRO/2023 | 524,90 | 10,50 | 69,11 | 26,98 | 631,49 | 561,86 | 675,96 |
| | | | FUNDO DE RESERVA | 26,25 | 0,53 | 3,46 | 1,35 | 31,59 | | |
| | | | FUNDO RESCISAO | 10,71 | 0,21 | 1,41 | 0,55 | 12,88 | | |
| 2624587 | JUR | 10/10/2023 | COND. OUTUBRO/2023 | 638,44 | 12,77 | 76,61 | 29,94 | 757,76 | 894,13 | 1.061,25 |
| | | | FUNDO DE RESERVA | 31,92 | 0,64 | 3,83 | 1,50 | 37,89 | | |
| | | | FUNDO RESCISAO | 12,77 | 0,26 | 1,53 | 0,60 | 15,16 | | |
| | | | EDITAL | 9,85 | 0,20 | 1,18 | 0,46 | 11,69 | | |
| | | | 01/10 DIF.ARRECADAÇÃO SET/23 | 11,35 | 0,23 | 1,36 | 0,53 | 13,47 | | |
| | | | 01/10 DIF.ARRECADAÇÃO SET/23 | 0,57 | 0,01 | 0,07 | 0,03 | 0,68 | | |
| | | | 01/10 DIF.ARRECADAÇÃO SET/23 | 0,23 | 0,00 | 0,03 | 0,01 | 0,27 | | |

| | | | | | | | | | | |
|---------|-----|------------|------------------------------------|--------|-------|-------|-------|--------|--------|----------|
| | | | 01/08 PISCINA | 14,00 | 0,28 | 1,68 | 0,66 | 16,62 | | |
| | | | ACADEMIA | 17,00 | 0,34 | 2,04 | 0,80 | 20,18 | | |
| | | | 01/12 PINTURA | 158,00 | 3,16 | 18,96 | 7,41 | 187,53 | | |
| 2624593 | JUR | 05/11/2023 | COND. NOVEMBRO/2023 | 638,44 | 12,77 | 71,08 | 26,69 | 748,98 | 886,73 | 1.040,23 |
| | | | FUNDO DE RESERVA | 31,92 | 0,64 | 3,55 | 1,33 | 37,44 | | |
| | | | FUNDO RESCISAO | 12,77 | 0,26 | 1,42 | 0,53 | 14,98 | | |
| | | | EDITAL | 2,45 | 0,05 | 0,27 | 0,10 | 2,87 | | |
| | | | 02/10 DIF.ARRECADAÇÃO SET/23 | 11,35 | 0,23 | 1,26 | 0,47 | 13,31 | | |
| | | | 02/10 DIF.ARRECADAÇÃO SET/23 | 0,57 | 0,01 | 0,06 | 0,02 | 0,66 | | |
| | | | 02/10 DIF.ARRECADAÇÃO SET/23 | 0,23 | 0,00 | 0,03 | 0,01 | 0,27 | | |
| | | | 02/08 PISCINA | 14,00 | 0,28 | 1,56 | 0,59 | 16,43 | | |
| | | | ACADEMIA | 17,00 | 0,34 | 1,89 | 0,71 | 19,94 | | |
| | | | 02/12 PINTURA | 158,00 | 3,16 | 17,59 | 6,60 | 185,35 | | |
| 2624596 | JUR | 05/12/2023 | COND. DEZEMBRO/2023 | 638,44 | 12,77 | 64,70 | 23,49 | 739,40 | 886,73 | 1.026,95 |
| | | | FUNDO DE RESERVA | 31,92 | 0,64 | 3,23 | 1,17 | 36,96 | | |
| | | | FUNDO RESCISAO | 12,77 | 0,26 | 1,29 | 0,47 | 14,79 | | |
| | | | EDITAL | 2,45 | 0,05 | 0,25 | 0,09 | 2,84 | | |
| | | | 03/10 DIF.ARRECADAÇÃO SET/23 | 11,35 | 0,23 | 1,15 | 0,42 | 13,15 | | |
| | | | 03/10 DIF.ARRECADAÇÃO SET/23 | 0,57 | 0,01 | 0,06 | 0,02 | 0,66 | | |
| | | | 03/10 DIF.ARRECADAÇÃO SET/23 | 0,23 | 0,00 | 0,02 | 0,01 | 0,26 | | |
| | | | 03/08 PISCINA | 14,00 | 0,28 | 1,42 | 0,52 | 16,22 | | |
| | | | ACADEMIA | 17,00 | 0,34 | 1,72 | 0,63 | 19,69 | | |
| | | | 03/12 PINTURA | 158,00 | 3,16 | 16,01 | 5,81 | 182,98 | | |
| 2614869 | JUR | 05/01/2024 | CONDOMÍNIO JANEIRO/24 | 638,44 | 12,77 | 58,10 | 19,41 | 728,72 | 884,28 | 1.009,33 |
| | | | FUNDO DE | 31,92 | 0,64 | 2,90 | 0,97 | 36,43 | | |

| | | | | | | | | | | |
|---------|-----|------------|---|--------|-------|-------|-------|--------|--------|----------|
| | | | RESERVA JAN/24 | | | | | | | |
| | | | FUNDO DE RESCISÃO | 12,77 | 0,26 | 1,16 | 0,39 | 14,58 | | |
| | | | RATEIO PISCINA PC 04/08 | 14,00 | 0,28 | 1,27 | 0,43 | 15,98 | | |
| | | | RATEIO PINTURA PC 04/12 | 158,00 | 3,16 | 14,38 | 4,80 | 180,34 | | |
| | | | RATEIO ACADEMIA- ATÉ AGOSTO/2024 | 17,00 | 0,34 | 1,55 | 0,52 | 19,41 | | |
| | | | DIF. ORDINÁRIA PC 04/10 | 11,35 | 0,23 | 1,03 | 0,35 | 12,96 | | |
| | | | DIF. RESCISÃO SETEMBRO PC 04/10 | 0,23 | 0,00 | 0,02 | 0,01 | 0,26 | | |
| | | | DIF. SETEMBRO FDO DE RESERVA PC 04/10 | 0,57 | 0,01 | 0,05 | 0,02 | 0,65 | | |
| 2633271 | JUR | 05/02/2024 | CONDOMÍNIO FEVEREIRO/2024 | 638,44 | 12,77 | 51,50 | 19,41 | 722,12 | 884,28 | 1.000,21 |
| | | | FUNDO DE RESERVA FEVEREIRO/2024 | 31,92 | 0,64 | 2,57 | 0,97 | 36,10 | | |
| | | | FUNDO DE RESCISÃO | 12,77 | 0,26 | 1,03 | 0,39 | 14,45 | | |
| | | | RATEIO PISCINA PC 05/08 | 14,00 | 0,28 | 1,13 | 0,43 | 15,84 | | |
| | | | RATEIO PINTURA PC 05/12 | 158,00 | 3,16 | 12,75 | 4,80 | 178,71 | | |
| | | | RATEIO ACADEMIA- ATÉ AGOSTO/2024 | 17,00 | 0,34 | 1,37 | 0,52 | 19,23 | | |
| | | | DIF. ORDINÁRIA PC 05/10 | 11,35 | 0,23 | 0,92 | 0,35 | 12,85 | | |
| | | | DIF. RESCISÃO SETEMBRO PC 05/10 | 0,23 | 0,00 | 0,02 | 0,01 | 0,26 | | |
| | | | DIF. SETEMBRO FDO DE RESERVA PC 05/10 | 0,57 | 0,01 | 0,05 | 0,02 | 0,65 | | |
| 2657438 | JUR | 05/03/2024 | RATEIO ACADEMIA- ATÉ AGOSTO/2024 | 17,00 | 0,34 | 1,21 | 0,52 | 19,07 | 884,28 | 991,67 |
| | | | DIF. ORDINÁRIA | 11,35 | 0,23 | 0,81 | 0,35 | 12,74 | | |

| | | | | | | | | | | |
|---------|-----|------------|---------------------------------------|--------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|
| | | | PC 06/10 | | | | | | | |
| | | | DIF. RESCISÃO SETEMBRO PC 06/10 | 0,23 | 0,00 | 0,02 | 0,01 | 0,26 | | |
| | | | DIF. SETEMBRO FDO DE RESERVA PC 06/10 | 0,57 | 0,01 | 0,04 | 0,02 | 0,64 | | |
| | | | CONDOMÍNIO MARÇO/2024 | 638,44 | 12,77 | 45,33 | 19,41 | 715,95 | | |
| | | | FUNDO DE RESERVA MARÇO/2024 | 31,92 | 0,64 | 2,27 | 0,97 | 35,80 | | |
| | | | FUNDO DE RESCISÃO | 12,77 | 0,26 | 0,91 | 0,39 | 14,33 | | |
| | | | RATEIO PISCINA PC 06/08 | 14,00 | 0,28 | 0,99 | 0,43 | 15,70 | | |
| | | | RATEIO PINTURA PC 06/12 | 158,00 | 3,16 | 11,22 | 4,80 | 177,18 | | |
| 2683445 | JUR | 05/04/2024 | CONDOMÍNIO ABRIL/2024 | 638,44 | 12,77 | 38,73 | 19,41 | 709,35 | 884,28 | 982,51 |
| | | | FUNDO DE RESERVA ABRIL/2024 | 31,92 | 0,64 | 1,94 | 0,97 | 35,47 | | |
| | | | FUNDO DE RESCISÃO | 12,77 | 0,26 | 0,77 | 0,39 | 14,19 | | |
| | | | RATEIO PISCINA PC 07/08 | 14,00 | 0,28 | 0,85 | 0,43 | 15,56 | | |
| | | | RATEIO PINTURA PC 07/12 | 158,00 | 3,16 | 9,59 | 4,80 | 175,55 | | |
| | | | RATEIO ACADEMIA-ATÉ AGOSTO/2024 | 17,00 | 0,34 | 1,03 | 0,52 | 18,89 | | |
| | | | DIF. ORDINÁRIA PC 07/10 | 11,35 | 0,23 | 0,69 | 0,35 | 12,62 | | |
| | | | DIF. RESCISÃO SETEMBRO PC 07/10 | 0,23 | 0,00 | 0,01 | 0,01 | 0,25 | | |
| | | | DIF. SETEMBRO FDO DE RESERVA PC 07/10 | 0,57 | 0,01 | 0,03 | 0,02 | 0,63 | | |
| 2706160 | JUR | 05/05/2024 | CONDOMÍNIO MAIO/2024 | 638,44 | 12,77 | 32,35 | 14,81 | 698,37 | 884,28 | 967,30 |
| | | | FUNDO DE RESERVA MAIO/2024 | 31,92 | 0,64 | 1,62 | 0,74 | 34,92 | | |
| | | | FUNDO DE | 12,77 | 0,26 | 0,65 | 0,30 | 13,98 | | |

| | | | | | | | | | | |
|---------|-----|------------|---------------------------------------|--------|-------|-------|------|--------|--------|--------|
| | | | RESCISÃO | | | | | | | |
| | | | RATEIO PISCINA PC 08/08 | 14,00 | 0,28 | 0,71 | 0,32 | 15,31 | | |
| | | | RATEIO PINTURA PC 08/12 | 158,00 | 3,16 | 8,01 | 3,67 | 172,84 | | |
| | | | RATEIO ACADEMIA-ATÉ AGOSTO/2024 | 17,00 | 0,34 | 0,86 | 0,39 | 18,59 | | |
| | | | DIF. ORDINÁRIA PC 08/10 | 11,35 | 0,23 | 0,58 | 0,26 | 12,42 | | |
| | | | DIF. RESCISÃO SETEMBRO PC 08/10 | 0,23 | 0,00 | 0,01 | 0,01 | 0,25 | | |
| | | | DIF. SETEMBRO FDO DE RESERVA PC 08/10 | 0,57 | 0,01 | 0,03 | 0,01 | 0,62 | | |
| 2732820 | JUR | 05/06/2024 | CONDOMÍNIO JUNHO/2024 | 638,44 | 12,77 | 25,75 | 9,26 | 686,22 | 870,28 | 935,42 |
| | | | FUNDO DE RESERVA JUNHO/2024 | 31,92 | 0,64 | 1,29 | 0,46 | 34,31 | | |
| | | | FUNDO DE RESCISÃO | 12,77 | 0,26 | 0,52 | 0,19 | 13,74 | | |
| | | | RATEIO PINTURA PC 09/12 | 158,00 | 3,16 | 6,37 | 2,29 | 169,82 | | |
| | | | RATEIO ACADEMIA-ATÉ AGOSTO/2024 | 17,00 | 0,34 | 0,69 | 0,25 | 18,28 | | |
| | | | DIF. ORDINÁRIA PC 09/10 | 11,35 | 0,23 | 0,46 | 0,16 | 12,20 | | |
| | | | DIF. RESCISÃO SETEMBRO PC 09/10 | 0,23 | 0,00 | 0,01 | 0,00 | 0,24 | | |
| | | | DIF. SETEMBRO FDO DE RESERVA PC 09/10 | 0,57 | 0,01 | 0,02 | 0,01 | 0,61 | | |
| 2765253 | JUR | 05/07/2024 | CONDOMÍNIO JULHO/2024 | 638,44 | 12,77 | 19,37 | 6,07 | 676,65 | 870,28 | 922,37 |
| | | | FUNDO DE RESERVA JULHO/2024 | 31,92 | 0,64 | 0,97 | 0,30 | 33,83 | | |
| | | | FUNDO DE RESCISÃO | 12,77 | 0,26 | 0,39 | 0,12 | 13,54 | | |
| | | | RATEIO PINTURA PC 10/12 | 158,00 | 3,16 | 4,79 | 1,50 | 167,45 | | |
| | | | RATEIO | 17,00 | 0,34 | 0,52 | 0,16 | 18,02 | | |

| | | | | | | | | | | |
|-----------------------|-----|------------|---------------------------------------|--------------|--------------|-----------------|------|--------------|------------------|--------|
| | | | ACADEMIA-ATÉ AGOSTO/2024 | | | | | | | |
| | | | DIF. ORDINÁRIA PC 10/10 | 11,35 | 0,23 | 0,34 | 0,11 | 12,03 | | |
| | | | DIF. RESCISÃO SETEMBRO PC 10/10 | 0,23 | 0,00 | 0,01 | 0,00 | 0,24 | | |
| | | | DIF. SETEMBRO FDO DE RESERVA PC 10/10 | 0,57 | 0,01 | 0,02 | 0,01 | 0,61 | | |
| 2786169 | JUR | 05/08/2024 | CONDOMÍNIO AGOSTO/2024 | 638,44 | 12,77 | 12,77 | 0,77 | 664,75 | 858,13 | 893,51 |
| | | | FUNDO DE RESERVA AGOSTO/2024 | 31,92 | 0,64 | 0,64 | 0,04 | 33,24 | | |
| | | | FUNDO DE RESCISÃO | 12,77 | 0,26 | 0,26 | 0,02 | 13,31 | | |
| | | | RATEIO PINTURA PC 11/12 | 158,00 | 3,16 | 3,16 | 0,19 | 164,51 | | |
| | | | RATEIO ACADEMIA-ATÉ AGOSTO/2024 | 17,00 | 0,34 | 0,34 | 0,02 | 17,70 | | |
| 2815400 | | 05/09/2024 | CONDOMÍNIO SETEMBRO/2024 | 638,44 | 12,77 | 6,17 | 0,00 | 657,38 | 841,13 | 866,09 |
| | | | FUNDO DE RESERVA SETEMBRO/2024 | 31,92 | 0,64 | 0,31 | 0,00 | 32,87 | | |
| | | | FUNDO DE RESCISÃO | 12,77 | 0,26 | 0,12 | 0,00 | 13,15 | | |
| | | | RATEIO PINTURA PC 12/12 | 158,00 | 3,16 | 1,53 | 0,00 | 162,69 | | |
| RESUMO UNIDADE | | | QTDE. RECIBO | MULTA | JUROS | CORREÇÃO | | TOTAL | CORRIGIDO | |
| | | | 37 | 486,23 | 4.122,65 | 1.315,91 | | 24.309,83 | 30.234,62 | |

| RESUMO BLOCO | QTDE. UNIDADES | QTDE. RECIBOS | MULTA | JUROS | CORREÇÃO | TOTAL | CORRIGIDO |
|--------------|----------------|---------------|--------|----------|----------|-----------|-----------|
| | 1 | 37 | 486,23 | 4.122,65 | 1.315,91 | 24.309,83 | 30.234,62 |

| RESUMO EMPREENDIMENTO | QTDE. BLOCOS | QTDE. UNIDADES | QTDE. RECIBOS | MULTA | JUROS | CORREÇÃO | TOTAL | CORRIGIDO |
|-----------------------|--------------|----------------|---------------|--------|----------|----------|-----------|-----------|
| | 1 | 1 | 37 | 486,23 | 4.122,65 | 1.315,91 | 24.309,83 | 30.234,62 |