

**De:** Valéria Ferreira - Berti Consultoria <valeria@berticonsultoria.com.br>  
**Enviado em:** terça-feira, 17 de setembro de 2024 14:23  
**Para:** fernando@vivaleiloes.com.br  
**Assunto:** Re: RES: apto 94 - Ed das Hortências (L 3713)

Sr. Fernando, boa tarde!

Para que possamos elaborar o edital de leilão, peço-lhe por gentileza nos informar:

- valor do débito condominial atualizado e eventuais dados de execução condominial em curso (se houver)

Não Há

- valor atual da conta condominial mensal

Condomínio R\$ 1.046,65

Rateio Fachada R\$ 278,00

Rateio Piso R\$ 445,00

- se o imóvel está ocupado (caso positivo, quem o ocupa, se o réu/proprietário ou eventual terceiro/locatário)

Sim , proprietário

---

Atenciosamente,

	<p><b>Valéria Ferreira</b> (Condomínio)</p> <p>Rua Marco Aurélio, 527 - Vila Romana - São Paulo/SP (11) 3866-3500   valeria@berticonsultoria.com.br www.berticonsultoria.com.br</p>
---	---

"Esta mensagem contém informação confidencial, protegida por sigilo, para uso exclusivo do destinatário acima definido nos moldes da Constituição Federal, artigo 5o., XII e XIV; Lei 8906/94, art. 7o., II. Fica vedado o uso deste e-mail, para quaisquer fins, sem autorização expressa do remetente. Na forma da lei 9.296/96, artigo 10º, a interceptação de e-mails, sem ordem judicial, é crime."